

TERÉNNÍ CYKLOSTEZKA MĚSTO ALBRECHTICE - HRANIČNÍ VRCH

Projekt stavby

Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí

Březen 2022

Obsah:

Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika územního pozemku

Jedná se o parcelu situovanou do jednoho z nejatraktivnějších turistických míst lokality s objektem dvouvěžové rozhledny Hraniční vrch 527 m n.m. na česko-polské hranici v k. ú. Město Albrechtice tvořící severovýchodní část správního území města Město Albrechtice.

Terénní cyklostezka - singletrail je celá situována v souběžné linii turistické trasy ve vzdálenosti cca od 5m do cca 100m směrem k severnímu okraji lesa pod rozhlednou Hraniční vrch na stávající nepoužívané „loveckou“ stezku – chodníček, na pozemku parc. č. 2069/6 v k.ú. Město Albrechtice - druh pozemku je lesní pozemek o výměře 209 805 m².

Nástupní místo na nový singletrail je situováno jihovýchodním směrem od rozhledny směrem k vrcholu kopce.

Linie singletrailu bude vedena zhruba z 90% lesními porosty různého stáří a spolu se stávající „loveckou“ stezkou vytvoří jednu ucelenou trasu v délce cca 850 m.

U výstupu z lesa se singletrail napojí na stávající přístupovou cestu, která bude do plánovaného vybudování nové samostatné trasy pro pěší, tvořit přístupovou trasu - „stoupací trail“ na nástupní místo nové terénní stezky - singletrailu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

S ohledem na charakter stavby nebylo řešeno

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Realizace nepřesahuje hranice stávajícího pozemku majitele nemovitosti.

Stavba se dotýká ochranného pásma lesa.

- Nenachází se zde žádná kulturní památka.

- Výskyt archeologické lokality v tomto území se nepředpokládá.

Stavebník je povinen postupovat v souladu s § 22 a 23 zák. 20/1987Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Zemní práce podle tohoto zákona budou oznámeny.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v poddolovaném ani záplavovém území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba bude mít vliv na okolní stavby pouze stavební činností v průběhu výstavby, materiál bude zásobován z přilehlé komunikace.

Spodní podkladová vrstva zeminy bude po sejmutí humusové vrstvy upravena namodelováním pomocí zeminy a kamenů z místa samého, nebo dovezeného mlatového materiálu.

Nanesená vrstva bude následně ručně a vibrační deskou zhutněna.

Na podkladní a přesypová místa zejména přírodních klopených zatáček se předpokládá použití frakce štěrku zrnitosti 0-32 mm.

Stavba nezmění odtokové poměry v území. Singletrail bude veden po stávajícím „loveckém“ chodníku po spádnicí s odklony do bočních směrů. Srážkové vody budou vsakovat na trase singletrailu, v případě vyšších srážkových úhrnů i mimo trasu v okolním lese, stejně jako nyní.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyžaduje žádné kácení dřevin, demolice ani sanace

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavba nevyžaduje

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Vstup na pozemek je stávající ze stávající přilehlé příjezdové komunikace

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavbou nejsou vyvolány

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětem projektu je vybudování cyklostezky typu singletrail. Stávající „lovecká“ stezka „chodníček“ bude vyčištěna od náletové zeleně a její povrch bude v nezbytně nutné míře doplněn přírodním mlatovým materiálem.

Pro zatraktivnění trasy bude využito spadlých stromů, pařezů a budou doplněny tři nekotvené mobilní modulární pumtrackové sestavy.

Okolní plocha trailu a „lovecké“ stezky bude upravena hrabáním a přebytečná zemina bude využita při finálních terénních úpravách.

Popis cyklostezky typu singletrail a lovecké stezky

U výstupu z lesa se singletrail napojí na stávající přístupovou cestu, která bude do plánovaného vybudování nové samostatné trasy pro pěší tvořit přístupovou trasu – „stoupací trail“ na nástupní místo nové terénní stezky - singletrailu.

Spodní podkladová vrstva zeminy bude po sejmutí humusové vrstvy upravena namodelováním pomocí zeminy a kamenů z místa samého nebo dovezeného mlatového materiálu. Uložená vrstva bude následně ručně a vibrační deskou zhutněna.

Na podkladní a přesypová místa zejména přírodních klopených zatáček se předpokládá použití frakce štěrku zrnitosti 0-32 mm.

Nedílnou součástí nově budované terénní stezky bude směrové značení, informační a výstražné tabulky.

Popis pumtrackové sestavy

Terénní cyklostezka bude doplněna o tři nekotvené mobilní modulární pumtrackové sestavy „Beginner A+“ a přírodní klopené zatáčky (SO1,SO2,SO3,SO4).

Tři nekotvené mobilní modulární pumtrackové sestavy „Beginner A+“ v délkách cca 15 m a šíři cca 1 m budou volně položeny na rovném upraveném terénu a opatřeny protiskluznou povrchovou úpravou. Mobilní nekotvená modulární pumtracková sestava je vyrobena z dřevěných kompozitních materiálů a skládá se z jednotlivých modulů.

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Navrhovaná stavba je v souladu s platným územním plánem, stavba je umístěna na pozemku s označením plochy lesní L, kde je přípustným využitím stavby komunikací funkční skupiny D2, tedy cyklostezek.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se pouze o terénní úpravy, u pumptracku bude povrch z dřevěných kompozitních materiálů. Ostatní plochy budou hlína, kamení a zatravnění.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Stavba není výrobní, slouží pro veřejnost, obsahuje pumptrack z dřevěných kompozitních materiálů složený z vln se sklolaminátovou jezdovou plochou. Dále je zde stezka a trail, kde je ke konstrukci využito těchto materiálů - dřevo, kámen a zemina.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba není určena k bezbariérovému užívání. Nepodléhá řešení podle bezbariérové vyhlášky.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba pumptracku bude po uvedení do provozu provozována v souladu s provozním řádem, jenž bude předán stavebníkem provozovateli při uvedení do provozu. Nebezpečí, které hrozí při jejím nesprávném využívání bude uvedeno v provozním řádu.

Dráha pumptracku je navržena, tak aby při jejím správném užívání byla bezpečná.

B.2.6 Základní technický popis staveb

PUMPTRACK

Povrch jízdní plochy – sklolaminát

Šíře dráhy - jízdní pruh: 1 m

Rychlost jízdy - 10 - 30 km/h

Parametry:

počet vln – 4

délka dráhy – 15 m

výška vln - 0,3m-0,5m,

TRAIL

Hliněný povrch, šíře cca 1 m

délka celkem - 75m

počet vln – 4 - 8

Celková délka nově zbudované stezky – singletrail, včetně pumptracku a lovecké stezky bude v délce cca 850m.

Veškeré stavební práce budou prováděny podle platných ČSN a předpisů BOZP.

B.2.7 Technická a technologická zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Stavba neobsahuje žádná technická a technologická zařízení, tudíž je bez potřeby médií.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Z hlediska požární bezpečnosti jsou navrhovaná zařízení bez jakéhokoli rizika, a to pro aktéry i jeho okolí. Není zde žádné normové nařízení ani potřeba požární prevence. Nejedná se o prostor obsahující požární riziko ani jakékoli požární zatížení a z toho vyplývající nároky na materiálové řešení či vybavenost prostředky pro požárně bezpečnostní zásah. Také není zapotřebí stanovovat podmínky prostředí pro případ evakuace osob.

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků, – **neřeší se**
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti, – **neřeší se**
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí, – **neřeší se**
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest, – **neřeší se**
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru, – **neřeší se**
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst, – **neřeší se**
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty), – **neřeší se**
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení), – **neřeší se**
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními, – **neřeší se**

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení. - **neřeší se**
- b) energetická náročnost stavby, - **neřeší se**
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií - **neřeší se**

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby jako zásobování vodou, větrání, vytápění, osvětlení, odpadů apod. a zásady řešení vlivu stavby na okolí hluk, vibrace, prašnost apod.

Hluk ze stavební činnosti.

Při provádění stavebních prací bude pracováno s maximální ohleduplností k okolí, hlučnost včetně prašnosti bude omezena na minimum.

Hlučnost zařízení používaných na stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené nařízením vlády č. 272/2011.

Zásobování vodou

Po dobu výstavby je potřeba zajistit možnost odběru vody z místních zdrojů. Jedná se o minimální množství vody na kropení, proto postačí umístění plastové vodní nádrže o objemu 1 m³, která bude průběžně doplňována.

Sanitární zařízení

Pro tento druh stavby není nutno řešit sociální zařízení, není požadováno žádnou příslušnou vyhláškou ani normou, dle vyjádření KHS je umístění sanitárního zařízení pouze doporučeno. Vzhledem k uvažované kapacitě a provozu není s umístěním uvažováno, pro běžný provoz. Informace o využití bude obsažena v provozním řádu.

Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhláškami s ním souvisejícími (vyhláška č. 381/2001 a č. 383/2001). Veškeré odpady vzniklé při výstavbě budou likvidovány odbornou firmou s oprávněním na uvedenou činnost v souladu se zákonem o odpadech. Odpady vzniklé při provozu budou sváženy odbornou společností. Odpady budou ukládány do příslušných nádob:

- Papír a lepenky
- Plast
- Směsný komunální odpad

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

– neřeší se

Hluk z provozu dráhy viz. Bod B 6.a

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky – **neřeší se**
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky – **neřeší se**

ZDRAVOTNÍ INSTALACE

Stavba nevyžaduje žádné přípojky ani instalace.

TOPENÍ, VZT

Stavba nevyžaduje žádné instalace topení a VZT.

ELEKTROINSTALACE

Stavba nevyžaduje žádné instalace elektro.

B.4 Dopravní řešení

Dostupnost ke stavbě je z přilehlých komunikací a je předpokládáno, že bude k dopravě ke stavbě využíváno převážně kol, tudíž nebude užívání stavby zatěžovat zásadně dopravu vozidel a dopravu v klidu.

- a) popis dopravního řešení – stavba nemá nové nároky na dopravní řešení
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu – napojení je stávající z přilehlé příjezdové komunikace
- c) doprava v klidu – pro návštěvníka přijíždějícího automobilem je k dispozici stávající dostatečně kapacitní parkoviště
- d) pěší a cyklistické stezky – není předmětem řešení, pozemek je přístupný ze stávající komunikace v místě okrajové části lesa, která slouží jako turistická přístupová cesta k rozhledně Hraniční vrch.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy

Spodní podkladová vrstva zeminy bude po sejmutí humusové vrstvy upravena namodelováním pomocí zeminy a kamenů z místa samého nebo dovezeného mlatového materiálu. Uložená vrstva bude následně ručně a vibrační deskou zhutněna.

Na podkladní a přesypová místa zejména přírodních klopených zatáček se předpokládá použití frakce štěrku zrnitosti 0-32 mm.

Tři nekotvené mobilní modulární pumptrackové sestavy „Beginner A+“ v délkách cca 15 m a šíři cca 1 m budou volně položeny na rovném upraveném terénu a opatřeny protiskluznou povrchovou úpravou.

- b) použité vegetační prvky

Po dokončení stavby budou povrchy upraveného terénu a blízkého okolní osety travním semenem.

- c) biotechnická opatření – **neřeší se**

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, půda, hluk, voda a odpady

Při užívání a provozu dráhy se nepředpokládá negativní vliv na životní prostředí v dané lokalitě. Dráha nebude mít žádný vliv na znečištění ovzduší. Dešťové vody budou vsakovat do okolního terénu. Při výstavbě budou učiněna taková opatření, aby nedošlo k úniku závadných látek do povrchových nebo podzemních vod. Přebytečný materiál bude skládkován tak, aby nedošlo k jeho erozivnímu smyvu. Při provozu nebude vznikat žádný nebezpečný odpad. Bude zde produkován běžný komunální odpad, se kterým bude nakládáno dle zákona č. 106/2005 a dle vyhlášek č. 383/2001 a č. 195/2005.

Pro odpad budou využívány uzavřené nádoby a likvidace odpadů bude prováděna firmou mající oprávnění k této činnosti, na základě smluvního vztahu s provozovatelem.

Ochrana ovzduší dle zákona č. 309/91 Sb. bude splněna, prostřední nebude ovlivněno exhalacemi. Během užívání a provozu stavby se neočekává negativní vliv na životní prostředí v dané lokalitě.

Popis zdrojů hluku dráhy a z provozu dráhy:

Stacionární zdroje hluku: Samotná dráha hluk nevytváří, neobsahuje žádné elektrické a technologické zařízení.

Objekty po dokončení nebudou zdrojem nedovoleného hluku, nebudou zde umístěny žádné zařízení vydávající hluk, nebo vibrace, které by překračovaly požadované limity, nebo by narušovaly klid prostředí a vyžadovaly speciální opatření.

Provoz dráhy:

Při provozu dráhy budou produkovány hluky samotným odvalováním gumových pneumatik kol, nebo koloběžek, které je zanedbatelné.

K vytváření hluku dopady na pevné hrany nebude docházet, dráha je koncipována hlavně pro jízdu a její části jsou oblých tvarů.

Hlasové projevy uživatelů:

Předpokládaným nejvyšším zdrojem hluku bude hluk z projevu uživatelů dráhy. Tyto hluky, které zhoršují akustický komfort obyvatel, tj. náhodný hluk – hlasy lidí a zvířat, sportoviště, sportovní, společenské a volnočasové aktivity a jiné, jsou v pravomoci obcí a bude řešen v rámci provozního řádu dráhy.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Vzhledem k povaze stavby a vzhledem k tomu, že navrhovaná stavba je v souladu s platným územním plánem, stavba je umístěna v lokalitě plochy lesní a bude využívána pro občanské vybavení pro sport je možno konstatovat, že zde nebude negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba neovlivní soustavu Natura 2000 - území není součástí.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. - nejsou

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

U této stavby se neřeší.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Spodní podkladová vrstva zeminy bude po sejmutí humusové vrstvy, upravena namodelováním pomocí zeminy a kamenů z místa samého, nebo dovezeného mlatového materiálu. Dále bude pro výstavbu zajištěna voda na zkrápění a zálivku v mobilní nádrži.

b) odvodnění staveniště,

staveniště nevyžaduje odvodnění

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Pozemek je přístupný ze stávající komunikace a dále po účelové komunikaci v místě okrajové části lesa, která slouží jako přístupová cesta k rozhledně Hraniční vrch.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba přímo neovlivní své okolí.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků, demolice ani kácení nebude probíhat

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Zábory staveniště budou navrženy jako dočasné na dobu realizace

g) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Veškeré odpady budou likvidovány výlučně v zařízeních, které mají oprávnění k likvidaci odpadů. Dodavatel stavby je povinen uchovávat doklady o předání odpadů oprávněné firmě, které doloží objednateli. Nakládání s všemi odpady musí odpovídat ustanovení vyhlášky nakládání s odpady.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Okolní plocha trailu a „lovecké“ stezky bude upravena hrabáním a přebytečná zemina bude využita při finálních terénních úpravách. Pumtrack je certifikovaný výrobek.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Realizací stavby a jejím budoucím provozem nebude negativně ovlivněno životní prostředí, charakter stavby odpovídá okolnímu prostředí tohoto území. Navrhovaná stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Při stavbě budou použity pouze přírodní materiály a při jejím provádění nevznikne žádný škodlivý a nebezpečný odpad.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů)

Stavba je vyprojektována a musí být i realizována v souladu s příslušnými zákony vyhláškami a normami. Vzhledem k charakteru stavby a délce výstavby, není potřeba koordinátora bezpečnosti.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není třeba řešit, stavbou nebudou dotčeny okolní stavby.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Stavba nevyžaduje tato opatření

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu,

Opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod. nevyžaduje stanovení speciálních podmínek.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Celková doba výstavby bude cca 2 měsíce, předpoklad zahájení 2022.